Babylon Hotel

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة
رأسمالها ١٣٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار

No:
Date:

العدد : ٢٨٩
التاريخ : ٢٠١٥/٧/٣

بيان اكتتاب

الى/ السادة الجمهور الكريم ومساهمي شركة فندق بابل المساهمة المختلطة

شركة فندق بابل المساهمة المختلطـــة

رأسمالها (١/٣٥٠/٠٠٠/٠٠٠ دينار) (مليار وثلاثمائة وخمسون مليون دينار)

استنادا" الى قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل واستنادا" الى قرار اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٠١٥/٧/٢ والمتضمن زيادة رأسمال شركة فندق بابل المساهمة المختلطة من (١/٣٥٠/٠٠٠/٠٠٠دينار) (مليار وثلاثمائة وخمسون مليون دينار) الى (٢/٠٠٠/٠٠٠/٠٠٠دينار) (ملياري دينار) اي بطرح اسهم قدرها (٦٥٠/٠٠٠/٠٠٠دينار/سهم)(ستمائة وخمسون مليون دينار/سهم) للاكتتاب العام – وفق احكام المادة ٥٥/اولا" من قانون الشركات مع مراعاة المادة (٥٦) اولا" وثالثا" من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل ندعو المساهمين والجمهور للاكتتاب بالأسهم المطروحة والبالغة ٦٥٠/٠٠٠/٠٠٠دينار/سهم (ستمائة وخمسون مليون دينار/سهم) وفق احكام المادة (٥٥/اولا") من قانون الشركات وفق التفاصيل التالية :-

١. عقد تأسيس الشركـــــة .

اولا" – اســـــم الشركـــــة : شركة فندق بابل /مساهمة مختلطة .

ثانيا" – المركز الرئيسي للشركة :بغداد ولها ان تفتح فروعا" داخل العراق وخارجه .

ثالثا" – هدف الشركـــة : تشجيع استثمار مدخرات المواطنين ومساهمتهم جنبا" الى جنب القطاع العـــام في دعم العمل الفندقي والسياحي وفقا" لخطط التنمية القومية ، تشجيعا" وتطويرا" وتنشيطـــــا" للخدمات السياحية والفندقية وصولا" الى قطر سياحي مزدهر .

بغـــداد - الجادريـــة
E-mail: babilhotel@yahoo.com

Babylon Hotel

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة
رأسمالها ١٣٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار

No:
Date:

العدد :
التاريخ :

رابعا" – نشاط الشركـــة : استثمار فندق بابل (اوبروي) بملحقاتة كافة واعتماده للاستقبال والسياحة والمؤتمرات وفق اسس متساوية وتقنية حديثة وكوادر مدربة على احدث علوم الفندقة والسياحة. وللشركة في سبيل تحقيق نشاطها هذا ان تقوم بما يلي :

١– شراء وامتلاك وانشاء وايجار واستئجار الاموال غير المنقولة التي تحتاجها الشركة وتسجيلها ورهنها واجراء التصرفات القانونية كافة بشأنها .

٢– شراء وايجار واستئجار مختلف وسائط النقل والاموال المنقولة التي تدخل في نطاق اغراض الشركة وفقا" للشروط التي ترتئيها لتحقيق اغراضها وهدفها وما يؤول الى تحسينها وزيادة كفائتها والمحافظة عليها وبيعها في حالة انتفاء الحاجة اليها او استهلاكها واندثارها .

٣– اجراء كافة المعاملات الاخرى بما فيها ابرام العقود المختلفة التي تراها لازمة ومناسبة لتحقيق اغراضها وممارسة الاعمال التجارية بما في ذلك شؤون النقل والخزن والمعاملات المالية ذات الصلة بأغراض الشركة .

٤– الدخول في مختلف التعهدات والمناقصات والمزايدات الداخلة ضمن نشاطها مع الدوائر الرسمية وشركات القطاع العام والمختلط والخاص والاشخاص الطبيعية والمعنوية كافة سواء كان ذلك بمفردها ولحسابها او بالاشتراك مع الغير . ولها ان تجري مختلف التصرفات التي تراها لازمة لتنفيذ اغراضها .

٥– تامين موجوداتها كافة والتي بعهدتها وعلى الاشخاص العاملين فيها لدى شركات التامين .

٦– التعامل مع المصارف والمؤسسات المالية والاقتصادية على اختلافها بفتح الحسابات والودائع الثابتة والحصول على التسهيلات المصرفية وفتح كتب الاعتمادات ولها ان تنشئ او تسحب او تقبل بأية صورة كانت الاوراق التجارية والسندات القابلة للتـــداول والاوراق الاخرى من كمبيـــالات

بغـــداد - الجادريـــة
E-mail: babilhotel@yahoo.com

ومستندات الشحن وغيرها مهما كان نوعها . ولها ان تقرض وتستقرض وتحمل على المبالغ بالطرق التي تراها مناسبة مع مراعاة احكام القوانين والانظمة والتعليمات الخاصة بها .

٧- شراء المكائن والمعدات والادوات والاثاث والآلات والمواد التشغيلية الخاصة بالشركة لتحقيق اغراضها سواء كان ذلك من الاسواق المحلية او عن طريق الاستيراد .

٨- مزاولة اي عمل او نشاط اخر يؤدي الى تسهيل مهامها وفقا" للقوانين المرعية وبما يحقق اغراضها المنصوص عليها في هذا العقد .

خامسا"- تنقل اجازة فندق بابل مع كافة حقوقه والتزاماته الى الشركة الناشئة اعتبارا" من تاريخ صدور شهادة التأسيس .

سادسا"- تكون ادارة الفندق بصورة تضمن تحقيق اغراضه ومصالحه وفقا" لهذا العقد والقوانين والانظمة والتعليمات المرعية .

سابعا" - رأسمال الشركة :مليار وثلاثمائة وخمسون مليون مقسم الى مليار وثلاثمائة وخمسون مليون سهم قيمة السهم الواحد الاسمية دينارا" واحدا" .

ثامنا" - تعطي للاسهم حرية التداول مع مراعاة احكام قانون الشركات في الاجراءات المتبعة بذلك .

تاسعا"- ان هذه الشركة تأسست وفقا" لأحكام قانون الشركات رقم ٣٦لسنة ١٩٨٣ المعدل وهي تخضع الان لاحكام قانون الشركات رقم ٢١لسنة ١٩٩٧ المعدل وتتقيد بنصوصه في الحالات التي لا يوجد فيه نص من هذا العقد .

عاشرا"- يتكون مجلس ادارة الشركة من سبعة اعضاء فقط اصليين اثنان يمثلون القطاع العام (هيئة السياحة) وكذلك اثنان احتياط وخمسة تنتخبهم الهيئة العامة في الاجتماع العمومي لحملة الاسهم ويختار مجلس الادارة رئيسا" من بين اعضاءه وخمسة احتياط يتم اختيارهم بالطريقة والنسب المقررة للاعضاء الاصليين وذلك وفقا" للمادة ١٠٤ من قانون الشركات المعدل في سنة ٢٠٠٤رقم ٢١ .

Babylon Hotel

شركة فندق بابل المساهمة المختلطة
رأسمالها ١٣٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار

No:
Date:

العدد :
التاريخ :

٢ . عدد الاسهم المطروحة ٦٥٠/٠٠٠/٠٠٠ دينار / سهم (ستمائة وخمسون مليون دينار / سهم)

٣ . سعر السهم الواحد دينار واحد .

٤. مكان الاكتتاب :- مصرف الاتحاد العراقي / الرئيسي . بغداد / حي الكرادة - تقاطع المسبح ٢/٩٠٢ ، ٧٧ مبنى ١١ مقابل نادي الهندية .

٥. مدة الاكتتاب وبدايتـــــه :

- لا تقل عن ثلاثين يوم ولا تزيد عن ستين يوم وسوف يتم غلق الاكتتـــاب عند الاكتتـــاب بكامل الاسهم بعد مرور ٣٠يوم من تاريخ الاكتتاب .
- تكون الخمسة عشر يوم الاولى للاكتتاب للمساهمين والخمســـة عشر يوم الثانية للجمهـــور والمساهمين غير المكتتبين خلال الخمسة عشر يوم الاولى وفق احكام المادة ٥٦ ثالثا" من قانون الشركـــات .
- تاريخ بدء الاكتتاب ١٦ / ٨ / ٢٠١٥ .
- يتم الاكتتاب بموجب استمارة منظمة وفق احكام المادة ٤١ من قانون الشركـــات .

عصام كريم كزار الاسدي
رئيس مجلس الادارة

بغـــداد - الجادريـــة
E-mail: babilhotel@yahoo.com