

## Al-Mansour Hotels (Mixed)

Sector : Tourism&Hotels  
Code: HMAN  
ISIN : IQ000A0M7S67

Address: Baghdad Al-Salhiya/ beside Baghdad Governorate Council

Phone: (+964)7401575938  
Email: mansour.hotels80@yahoo.com

Company Activity: Practice Hotels & Tourist Works

Establishing Date: 1989/06/30

Establishing Capital 42,000,000

Listing Date: 2006/09/25

Capital at Listing 1,008,000,000

Executive Director: Riad Tawfiq Majeed

Auditor Miqdam Issam Younis

Bushra Abdullah Hassan

Participants Ratio: Tourist Commission 38.1357%

Working & Gurantee Office 8.75%

Mixed 0.0648%

Private 53.0495%

ListedCapital as 31/12/2016 2,923,200,000

## فنادق المنصور(مساهمة مختلطة)

قطاع : الفنادق والسياحة  
الرمز المختصر : منصور  
التقييم الدولي : IQ000A0M7S67

العنوان : بغداد/ الصالحية/ مجاور مجلس محافظة بغداد

الهاتف: (+964)7401575938

البريد الالكتروني : mansour.hotels80@yahoo.com

نشاط الشركة : ممارسة الاعمال الفندقية والسياحية

تاريخ التأسيس : 1989/06/30

رأس المال التأسيسي : 42,000,000

تاريخ الادرار : 2006/09/25

رأس المال الادرار : 1,008,000,000

المدير المفوض : رياض توفيق مجيد

مراقب الحسابات : مقدم عصام يونس / ديوان الرقابة المالية

بشرى عبد الله حسن / ديوان الرقابة المالية

مساهمة هيئة السياحة : 38.14%

مساهمة دائرة العمل والضمان : 8.75%

مساهمة القطاع المختلط : 0.59%

مساهمة القطاع الخاص : 52.52%

رأس المال المدرج في 2016/12/31 : 2,923,200,000

Financial Ratio	2015	2014	2013	2012	2011	النسب المالية
Share Turn over Ratio	2.08	20.64	3.9	9.67	11.15	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	0.02	—	—	—	0.007	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	36.32	37	46.34	54.05	69.1	نسبة الملكية(%)
Interest Repetition	755.00	—	—	—	4892.86	مكرر الاريح
Trading Rate	1.27	1.2	1.22	1.26	1.03	نسبة التداول(مرة)
Book Value (ID)	0.523	0.483	0.496	0.796	1.337	القيمة الدفترية (دينار)
Market Capitalization (million ID)	44,140	72,642	81,440	102,312	100,120	القيمة السوقية(مليون)
Working Capital	635152943	418053842	299307397	435011172	51831632	رأس المال العامل
Profit Distrbuted (%)	—	—	—	—	—	نسبة الاريح الموزعة
Trading Statements	2015	2014	2013	2012	2011	مؤشرات التداول
No.of Traded Shares	60,915,074	603,335,462	113,886,003	282,552,137	325,801,304	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	1,201,057,627	15,860,842,410	3,395,235,025	9,356,230,972	12,539,327,292	القيمة المتداولة
Annual Closing price	15.100	24.850	27.860	35.000	34.250	سعر الاغلاق السنوي
Annual Average price	19.720	26.290	29.810	33.110	38.490	معدل السعر السنوي
highest price	25.500	34.500	33.500	41.250	43.500	اعلى سعر نفذ
lowest price	14.900	21.060	27.000	25.000	31.000	ادنى سعر نفذ

## Al- Mansour Hotels (Mixed)

فنادق المنصور (مساهمة مختلطة)

Financial Year 31 December

Currency : Iraqi Dinars العملة : الدينار العراقي

السنة المالية 31 ديسمبر

Balance Sheet		الميزانية العامة				
	2015	2014	2013	2012	2011	
<b>Current Assets</b>						الموجودات المتداولة
Cash	584,345,875	286,556,478	239,097,275	860,061,664	1,052,905,365	النقد
Short Terms Investment	2,978,053	7,063,171	6,718,474	—	—	استثمارات مالية قصيرة الاجل
Inventory	176,071,243	155,549,935	192,675,081	199,167,122	122,217,256	المخزون (بالتكلفة)
Debitors	2,246,540,058	2,065,963,111	1,229,767,018	1,053,876,079	624,930,500	المديون
<b>Total Current Assets</b>	<b>3,009,935,229</b>	<b>2,515,132,695</b>	<b>1,668,257,848</b>	<b>2,113,104,865</b>	<b>1,800,053,121</b>	مجموع الموجودات المتداولة
<b>Fixed Assets</b>						الموجودات الثابتة
At Book Value	761,272,136	862,855,931	1,017,247,131	1,086,698,429	1,124,538,419	الموجودات الثابتة بالقيمة الفترية
Deferred revenue	2,889,410	500,000	—	—	—	التفقات الإيرادية المؤجلة
Long term Financial Investment	434,409,307	434,409,307	434,409,307	1,103,699,455	2,732,202,389	استثمارات مالية طويلة الاجل
Long Term Loans	1,002,061	1,002,061	1,002,061	1,002,061	1,002,061	قروض ممنوحة طويلة الاجل
<b>Total Fixed Assets</b>	<b>1,199,572,914</b>	<b>1,298,767,299</b>	<b>1,452,658,499</b>	<b>2,191,399,945</b>	<b>3,857,742,869</b>	مجموع الموجودات الثابتة
<b>Total Assets</b>	<b>4,209,508,143</b>	<b>3,813,899,994</b>	<b>3,120,916,347</b>	<b>4,304,504,810</b>	<b>5,657,795,990</b>	مجموع الموجودات
<b>Long Term Sources</b>						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid -up Capital	2,923,200,000	2,923,200,000	2,923,200,000	2,923,200,000	2,923,200,000	رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	880,663,269	762,668,543	1,066,897,366	993,666,079	986,374,501	الاحتياطيات
Deficit	2,274,746,977	2,274,746,977	2,543,841,044	1,590,444,962	—	العجز المتراكم
Shareholders Equity	1,529,016,282	1,411,111,566	1,446,256,321	2,326,411,117	3,909,574,501	حقوق المساهمين
Long term Provisions	5,709,575	5,709,575	5,709,575	—	—	تخصيصات طويلة الاجل
Long terms received loans	300,000,000	300,000,000	300,000,000	300,000,000	—	قروض مستلمة طويلة الاجل
<b>Total Long Term Sources</b>	<b>1,834,725,857</b>	<b>1,716,821,141</b>	<b>1,751,965,896</b>	<b>2,626,411,117</b>	<b>3,909,574,501</b>	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
<b>Short Term Sources</b>						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	2,354,617,286	2,076,913,853	1,348,785,451	1,650,836,748	1,720,964,544	الدائون
Short terms Provisions	20,165,000	20,165,000	20,165,000	27,256,945	27,256,945	تخصيصات قصيرة الاجل
<b>Total Short Term Sources</b>	<b>2,374,782,286</b>	<b>2,097,078,853</b>	<b>1,368,950,451</b>	<b>1,678,093,693</b>	<b>1,748,221,489</b>	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
<b>Total sources of Finance</b>	<b>4,209,508,143</b>	<b>3,813,899,994</b>	<b>3,120,916,347</b>	<b>4,304,504,810</b>	<b>5,657,795,990</b>	مجموع مصادر التمويل
<b>Current Operations Statements</b>		<b>حساب الارباح والخسائر</b>				
<b>Current Activities Revenues</b>						ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	4,917,893,784	3,821,930,574	3,860,878,224	1,145,029,416	1,077,328,195	ايرادات النشاط الجاري
Profits & Lent Lands	41,483,689	356,356	25,784,371	167,566,321	118,848,210	الفوائد وايجارات اراضي
<b>Total Current Activities Revenues</b>	<b>4,959,377,473</b>	<b>3,822,286,930</b>	<b>3,886,662,595</b>	<b>1,312,595,737</b>	<b>1,196,176,405</b>	مجموع ايرادات النشاط الجاري
<b>Current Activities expenses</b>						مصروفات النشاط الجاري
Salaries & Wages	2,291,783,802	2,223,978,200	2,112,042,840	1,786,458,082	641,221,939	الرواتب والاجور
Commodity inputs	1,456,547,418	1,249,722,527	1,669,066,838	500,997,119	130,633,710	المستلزمات السلعية
Services inputs	489,537,201	526,265,511	605,266,233	458,130,464	184,256,650	المستلزمات الخدمية
Depreciation	245,356,057	302,778,955	313,564,348	275,050,586	302,873,234	الامتيازات
Tax	1,132,440	5,174,250	100,902,600	181,000	149,200	الضرائب والرسوم
<b>Total Current Activities expenses</b>	<b>4,484,356,918</b>	<b>4,307,919,443</b>	<b>4,800,842,859</b>	<b>3,020,817,251</b>	<b>1,259,134,733</b>	مجموع المصروفات الجاريه
<b>Surplus of Current Operations (Deficit)</b>	<b>475,020,555</b>	<b>-485,632,513</b>	<b>-914,180,264</b>	<b>-1,708,221,514</b>	<b>-62,958,328</b>	فائض (عجز) العمليات الجاريه
<b>Other Transferring Revenue</b>						ايرادات التحويلية والاخرى
Transferring Revenue	9,628,150	1,506,835	1,625,546	462,500	—	ايرادات التحويلية
Other Revenues	39,926,771	570,593,833	46,556,621	296,259,123	134,651,798	ايرادات اخرى
<b>Total Other transferring Revenue</b>	<b>49,554,921</b>	<b>572,100,668</b>	<b>48,182,167</b>	<b>296,721,623</b>	<b>134,651,798</b>	مجموع ايرادات التحويلية والاخرى
<b>Transferring operations and other Expenses</b>						المصروفات التحويلية والاخرى
Transferring operations expenses	284,381,088	133,399,000	5,730,064	38,321,146	12,022,000	المصروفات التحويلية
Others Expenses	170,986,183	8,508,403	81,667,921	140,623,925	33,087,771	المصروفات الاخرى
<b>Total</b>	<b>455,367,271</b>	<b>141,907,403</b>	<b>87,397,985</b>	<b>178,945,071</b>	<b>45,109,771</b>	مجموع المصروفات التحويلية والاخرى
<b>surplus for distribution (Deficit)</b>	<b>69,208,205</b>	<b>-55,439,248</b>	<b>-953,396,082</b>	<b>-1,590,444,962</b>	<b>26,583,699</b>	الفائض (العجز) القابل للتوزيع
<b>To Be distributed (Deficit)</b>						الفائض (العجز) موزع كالاتي :
Provision for taxation	10,381,231	—	—	—	5,238,604	تخصيصات ضريبة الدخل
Legal Reserve	2,941,349	—	—	—	1,067,255	احتياطي الانزامي
Undistribute incomes	55,885,625	—	—	—	20,277,840	الفائض المتراكم (ارباح غير موزعة)
Excess Activity (Deficit)	69,208,205	-55,439,248	-953,396,082	-1,590,444,962	26,583,699	فائض (عجز) النشاط
<b>Annual Net Profit (Revenue)</b>	<b>58,826,974</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>21,345,095</b>	صافي ربح السنة (العائد)
<b>Cash Flow</b>		<b>التدفقات النقدية</b>				
<b>Total Cash from operating Activities</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>963,411,679</b>	التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
<b>Total Cash from Investing Activities</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>2,415,980,884</b>	التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
<b>Total Cash from Financing Activities</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية
<b>net cash flow</b>	<b>297,789,397</b>	<b>47,459,203</b>	<b>-620,964,389</b>	<b>-192,843,701</b>	<b>-1,452,569,205</b>	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	286,556,478	239,097,275	860,061,664	1,052,905,365	2,505,474,570	رصيد النقد في اول المدة
Ending Cash Balance	584,345,875	286,556,478	239,097,275	860,061,664	1,052,905,365	رصيد النقد في اخر المدة