

# Ashour Hotel (Mixed)

# فندق أشور (مساهمة مختلطة)

Sector :	Tourism&Hotels	الفنادق والسياحة	قطاع :
Code:	HASH	أشورف	الرمز المختصر:
ISIN :	IQ000A0Q21E7	IQ000A0Q21E7	الترقيم الدولي:
Address:	Mousil / Al-Kornesh Street	الموصل / شارع الكورنيش	العنوان :
Phone:	777018	777018	الهاتف :
Email:	ashorhotel@gmail.com	ashorhotel@gmail.com	البريد الالكتروني:
Company Activity:	Practice Hotels & tourist Works	ممارسة الاعمال الفندقية والسياحية	نشاط الشركة :
Establishing Date:	21/10/1989	21/10/1989	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	6,000,000	6,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	09/04/2004	09/04/2004	تاريخ الادراج :
Capital at Listing :	125,000,000	125,000,000	رأس المال الادراج :
Executive Director:	Mahmoud Al-Banaa	محمود البناء	المدير المفوض :
Auditor :	Haitham Ganim Mohammed	هيثم غانم محمد / ديوان الرقابة المالية الاتحادي	مراقب الحسابات :
Participants Ratio:	Socialist Sector 43%		مساهمة القطاع الاشتراكي :43%
	Private 57%		مساهمة القطاع الخاص : 57%
Listed Capital as 31/12/2014:	376,368,526	376,368,526	رأس المال المدرج في 2014/12/31 :

Financial Ratio	2013	2012	2011	2010	2009	النسب المالية
Share Turn over Ratio	3.07	8.77	57.66	23.25	11.83	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	—	0.11	—	—	—	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	86.72	87.61	81.1	83.92	80.04	نسبة الملكية (%)
Interest Repetition	—	95.45	—	—	—	مكرر الارباح
Trading Rate	3.19	2.70	0.43	0.30	2.64	نسبة التداول (مرة)
Book Value (ID)	0.62	0.66	0.49	0.507	0.680	القيمة الدفترية (دينار)
Working Capital	77,835,677	59,729,656	-24,715,044	-25,614,221	104,615,533	رأس المال العامل
Market Capitalization (million ID)	3801	3951	5080	4893	7377	القيمة السوقية (مليون)
Profit Distrbuted (%)	—	—	—	—	—	نسبة الارباح الموزعة
Trading Statements :	2013	2012	2011	2010	2009	مؤشرات التداول :
No.of Traded Shares	11,559,205	32,996,684	217,022,168	87,516,681	44,524,467	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	107,894,226	360,179,967	3,188,817,315	1,109,537,723	780,314,807	القيمة المتداولة
Annual Closing price	10.100	10.500	13.500	13.000	19.600	سعر الاغلاق السنوي
Annual Average price	9.330	10.920	14.690	12.680	17.525	معدل السعر السنوي
highest price	10.150	14.000	16.800	16.550	31.000	اعلى سعر نفذ
lowest price	8.000	9.500	12.000	9.000	12.000	ادنى سعر نفذ

## Balance Sheet

## الميزانية العامة

	2013	2012	2011	2010	2009	
Current Assets						الموجودات المتداولة
Cash	102,314,170	89,824,223	12,625,457	3,136,631	149,667,268	النقد
Inventory	4,193,089	4,790,045	5,152,436	5,818,579	6,543,097	المخزون (بالكلفة)
Financial Investments	256,318	254,318	254,318	254,318	254,318	استثمارات مالية
Debitors	6,654,000	—	604,800	1,718,060	11,976,000	المدينون
Total Current Assets	113,417,577	94,868,586	18,637,011	10,927,588	168,440,683	مجموع الموجودات المتداولة
Fixed Assets						الموجودات الثابتة
At Book Value	75,268,829	94,498,210	100,891,753	90,835,367	60,389,646	الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية
Deferred revenue	79,221,301	94,166,963	109,821,712	125,476,949	90,883,198	نققات ايرادية مؤجلة
Total Fixed Assets	154,490,130	188,665,173	210,713,465	216,312,316	151,272,844	مجموع الموجودات الثابتة
Total Assets	267,907,707	283,533,759	229,350,476	227,239,904	319,713,527	مجموع الموجودات
Long term sources						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid-up Capital	376,368,526	376,368,526	376,368,526	376,368,526	376,368,526	رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	112,025,281	141,915,662	79,519,254	120,349,087	114,638,456	الاحتياطيات
Deficit	256,068,000	269,889,359	269,889,359	306,019,518	235,118,605	العجز المتراكم
Total Long term sources	232,325,807	248,394,829	185,998,421	190,698,095	255,888,377	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Short term sources						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	35,581,900	35,138,930	43,352,055	36,541,809	63,825,150	الدائنون
Total Short term sources	35,581,900	35,138,930	43,352,055	36,541,809	63,825,150	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Total sources of Finance	267,907,707	283,533,759	229,350,476	227,239,904	319,713,527	مجموع مصادر التمويل

## Current Operations Statements

## حساب الأرباح والخسائر

Current Activities Revenues						ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	144,316,250	202,151,138	88,435,903	94,420,275	60,357,750	الإيرادات النشاط الجاري
Profits & Lent Lands	70,593,750	66,452,416	60,104,858			فوائد وايجارات الاراضي
Total Current Activities Revenues	214,910,000	268,603,554	148,540,761	94,420,275	60,357,750	مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses						مصروفات النشاط الجاري
Salaries & Wages	107,185,201	88,238,756	63,535,840	59,306,225	26,289,029	الرواتب والاجور
Commodity inputs	41,196,606	54,442,010	34,695,311	37,769,925	910,650	المستلزمات السلعية
Services inputs	23,678,370	25,088,193	21,830,803	26,553,128	7,601,700	المستلزمات الخدمية
Depreciation	45,685,162	44,500,092	41,782,265	32,441,973	34,011,117	الاندثارات
Tax	10,894,352	11,671,695	5,144,795	1,490,495	2,957,787	الضرائب والرسوم
Buying Goods for Selling	2,248,500	3,341,500	1,699,350	919,400	—	مشتريات بضائع لغرض البيع
Total Current Activities expenses	230,888,191	227,282,246	168,688,364	158,481,146	71,770,283	مجموع مصروفات النشاط الجاري
Surplus of Current Operations	-15,978,191	41,321,308	-20,147,603	-64,060,871	-11,412,533	فائض العمليات الجارية
Other transferring Revenue						الإيرادات التحويلية والآخرى
transferring Revenue	—	—	—	—	—	الإيرادات التحويلية
Other Revenues	6,391,300	266,850	100,000	542,350	1,000	الإيرادات الأخرى
Total Other transferring Revenue	6,391,300	266,850	100,000	542,350	1,000	مجموع الإيرادات التحويلية والآخرى
Transferring operations and other Expenses						المصروفات التحويلية والآخرى
Transferring operations expenses	706,250	415,000	200,000	—	191,000	المصروفات التحويلية
Others Expenses	15,000,000	—	1,218,060	7,382,392	—	المصروفات الأخرى
Total	15,706,250	415,000	1,418,060	7,382,392	191,000	مجموع المصروفات التحويلية والآخرى
surplus for distrbution (Deficit)	-25,293,141	41,173,158	-21,465,663	-70,900,913	-11,602,533	الفائض (العجز) القابل للتوزيع
To Be distributed						الفائض القابل للتوزيع موزع كما يلي :
Legal Reserve	—	2,058,658	—	—	—	احتياطي الزامي
Undistrbuted incomes	—	39,114,500	—	—	—	الفائض المتراكم
Excess Activity (Deficit)	-25,293,141	41,173,158	-21,465,663	-70,900,913	-11,602,533	فائض (عجز) النشاط
Annual Net Profit (Revenue)	—	41,173,158	—	—	—	صافي ربح السنة (العائد)

## Cash Flow

## التدفقات النقدية

Total Cash from operating Activities	-38,315,803	35,296,046	—	—	—	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	50,805,750	41,902,720	—	—	—	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	—	—	—	—	—	التدفقات النقدية في الأنشطة التمويلية
net cash flow	12,489,947	77,198,766	9,488,826	-146,530,637	-36,301,829	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	89,824,223	12,625,457	3,136,631	149,667,268	185,969,097	رصيد النقود في اول المدة
Ending Cash Balance	102,314,170	89,824,223	12,625,457	3,136,631	149,667,268	رصيد النقود في اخر المدة